

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

**DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. JÚLIUS 29-ÉN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI
ÜLÉSÉRŐL**

Tartalom:

Határozat száma
84/2024. (VII. 29.) – 95/2024. (VII. 29.)

Rendelet száma	Tárgy

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 29-én a Községháza nagytermében megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Schusztter Gergely polgármester
Rácz Balázs alpolgármester, képviselő
Balogh Arnó képviselő
Héder Tamás, képviselő
Dr. Hidas András képviselő

Lindmayer Eszter jegyző

Schusztter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a Dunabogdányi Általános Iskola és AMI részére tárolás céljára biztosítandó konténerek számának bővítésének lehetőségéről
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
2. Tájékoztató Óvoda Alapítvány játszótér bővítés
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
3. Óvoda igazgató megbízása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
4. „Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR000805142024 számú lezárása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
5. Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR001371352024 számú megismételt eljárás megindítása
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
6. Közútkezelői hozzájárulások iránti kérelem
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
7. Egyebek
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester
8. Szociális ügyek
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schusztter Gergely polgármester

Schusztter Gergely: Ismerteti, hogy jelen ülés a 2024. 07.09. ülés helyett jött létre. Az egyebek napirendi pont esetében Héder Tamás képviselő úr előadással készül.

Héder Tamás: Régebb óta felvetett problémával kapcsolatosan.

1. napirendi pont: Tájékoztató a Dunabogdányi Általános Iskola és AMI részére tárolás céljára biztosítandó konténerek számának bővítésének lehetőségéről

Schusztter Gergely: Ismerteti az előterjesztésben szerepelteket.

Lévai-Tóth Zsuzsanna: Az ellenőrzések kapcsán megállapításra került, hogy nincs tárolási lehetőségünk, ezért igényeltünk a Tankerülettől tárolókonténert. Az iskola területén nincs az elhelyezésre lehetőség, ezért kérte a polgármester urat, hogy a meglévő konténer tanterem mellé lehetne telepíteni. Egy elemből álló.

Csepreginé Volosinovszki Mária: Tankerület vállalja ennek az összes költségét. Kéri a képviselő testület támogatását.

Schusztter Gergely: Elkészítettük az iskola terveit, amivel egy ideje küzd. Az iskola területén csak a konténerek növekednek. A Tankerület felé ez egy kritika, hogy a környezeti nevelés így jelenik meg. Ez a terület Önkormányzati terület, annak idején ezeket a konténereket a tornacsarnok és a Kis Cuki köz mellé kívánta telepíteni a Tankerület, amit mi nem engedélyeztünk, így jött szóba sportsarnok melletti terület. Kérése, hogy úgy tervezzék, hogy rejtik az objektumot.

Csepreginé Volosinovszki Mária: Egy átmeneti megoldás lenne.

Schusztter Gergely: Nem hiszi el. Sok év telt el.

Csepreginé Volosinovszki Mária: Jelen pillanatban erre van anyagi forrásunk. Az iskola problémáit megoldva, így tudjuk ezt vállalni.

Dr. Hidas András: Szerinte a fontossági sorrend a fontos. Keressünk rá mi megoldást. Terveztünk egy új iskolát, de ettől független meg kell oldani a dolgot.

Schusztter Gergely: Legyen így.

Héder Tamás: Szomorú, hogy megint megtelt az iskola padlása. Állami hatáskör alatt vannak az iskolák, de a problémákat az Önkormányzat oldja meg. Támogatom, de nem azért mert kötelességünk.

Dr. Hidas András: Nem kötelességünk, de a falu iskolájáról van szó.

Schusztter Gergely: Jelzi a Tankerület felé, hogy az új iskola le van terveztetve 3 D makett készült róla. Szeretnénk újra átadni. Igen szeretne egy méltó iskolát. Szeretnénk látni egy rajzot mielőtt letelepítik a konténert.

Balogh Arnó: Raktározási funkciót szolgáló konténer, átmeneti megoldásként szolgálna. Érdemes az Önkormányzatnak is megnézni egy két ingatlanát. Támogatja.

Lévai-Tóth Zsuzsanna: Mindenki hálás a Polgármester úrnak, a testületnek, amit az iskoláért tesznek, jelenleg ezt a helyzetet meg kell oldani és ezért kéri a segítséget.

Schusztter Gergely: A Tankerület kezelje a Dunabogdányi Iskolát méltóan.

Lévai-Tóth Zsuzsanna: A Tankerület célja is a méltó körülmény megteremtése.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, és 1 tartózkodás elfogadta a határozati javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Tájékoztató a Dunabogdányi Általános Iskola és AMI részére tárolás

céljára biztosítandó konténerek számának bővítésének lehetőségéről tárgyában

84/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Dunabogdány hrsz 1130 ingatlanon a Váci Tankerületi Központnak a Dunabogdányi Általános Iskola és AMI részére további konténer elhelyezését hagyja jóvá, oktatási eszközök tárolása céljára.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Tájékoztató Óvoda Alapítvány játszótér bővítés

Schusztter Gergely: Köszönti, Gräff Albertné, átadja neki a szót.

Gräff Albertné: Megtartja beszámolóját az előterjesztés szerint.

Schusztter Gergely: Egyeztetve van a hatóságokkal.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Tájékoztató Óvoda Alapítvány játszótér bővítés tárgyában

85/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni a Dunabogdányi Óvodáért Alapítvány munkáját és elvi hozzájárulását adja a Duna-parti játszótérre elhelyezni kívánt kötélpiramis játszóeszköz telepítéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Óvoda igazgató megbízása

Schusztter Gergely: Megtartja beszámolóját az előterjesztés szerint.

Lindmayer Eszter: A nevelőtestület gyűlésén döntött erről a kérdésről, ahol egyhangú támogatást kapott a jelenlegi igazgató asszony. A Német Nemzetiségű Önkormányzat is egyet ért.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, és 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Óvoda igazgató megbízása tárgyában

86/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázat kiírása nélkül megbízza Balogh Imrénét a Dunabogdányi Német Nemzetiségi Óvoda intézmény óvoda igazgatói feladatainak ellátásával 2024. augusztus 16. napjától 2029. augusztus 15-ig terjedő időre.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Jegyző útján készíttesse el az igazgatói megbízás munkaügyi okmányait.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 15 napon belül

4. napirendi pont: Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR000805142024 számú lezárása

Schuszter Gergely: Közbeszerzési eljárás nem lett eredményes, egy ajánlat érkezett. Javaslatom, hogy le kell zárni. December 31. a pályázati a határidő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata „Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR000805142024 számú lezárása tárgyában

87/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Dunabogdány Tanuszoda energetikai korszerűsítése**” tárgyban indított **EKR000805142024** számú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 75. § (2) bekezdés e) pont alapján a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, figyelemmel arra, hogy az eljárás ajánlattételi szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR001371352024 számú megismételt eljárás megindítása

Schuszter Gergely: Köszönti Berta Ferenc György egyéni vállalkozót. Több sikeres közbeszerzést hajtottunk végre. Átadja a szót Berta Ferenc Györgynek.

Berta Ferenc György: Minden közbeszerzési eljárás során legalább két ajánlatnak kell beérkeznie, ez egy új rendelkezés. Áttekintettem a hasonló uszoda korszerűsítési tendereket, látszik, hogy ez egy szűk piac. Nyílt eljárás, a műszaki előkészítéseknél véleménye szerint pontosabban kell eljárni. Ugy gondolja, hogy szeptember közepére tud eredményt hirdetni. Alternatív és energiahatékony megoldás keletkezik, ami biztosítja az uszoda költség és energiahatékony működést.

Schuszter Gergely: A műszaki ellenőri feladatokat pályáztatjuk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatokat.

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata „Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR001371352024 számú megismételt eljárás megindítása tárgyában

88/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115§ (1) bekezdése alapján nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárás teljes körű lefolytatásával „Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” EKR001371352024 tárgyában **Berta Ferenc György egyéni vállalkozót** (székhely: 1117 Budapest, Baranyai utca 1. 1. em. 1., Adószáma: 63825468-1-43) bízta meg.
2. A szakértőt az eljárás lefolytatásáért 980.000 Ft (alanyi adómentes) tanácsadói díj illeti meg, a pénzügyi fedezetet a K513 Tartalék költségvetési sorról biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata „Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás EKR001371352024 számú megismételt eljárás megindítása tárgyában

89/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115§ (1) bekezdése alapján nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indít a „Dunabogdányi Tanuszoda energetikai korszerűsítése” tárgyában.
2. A szerződésben foglalt pénzügyi teljesítés fedezete (önrész) Dunabogdány Község Önkormányzatának a 2024. évi önkormányzati költségvetésről szóló 4/2024. (III.12.) önkormányzati rendeletben rendelkezésre áll.
3. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők listáját a közbeszerzési szakértő nyújtsa be a Képviselő-testület felé.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Közútkezelői Hozzájárulási Kérelem

Schuszter Gergely: Átadja a szót Lindmayer Eszternek.

Lindmayer Eszter: Elektromos földkábelek és víz bekötések engedélyezéséről szól.

Dr. Hidas András: Magán építettők?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Közútkezelői hozzájárulások iránti kérelmek tárgyában

90/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Ózike utca hrsz 2553/1 ingatlan vízellátásához szükséges törzshálózat meghosszabbítása tervdokumentáció – tervszám: EP-04/24 (készítő: ECOPROJECT Kft.) megvalósításához – mint a Dunabogdány, Ózike utca 2447/4 és 2550/4 hrsz.-ú kivett közút ingatlanok tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Közútkezelői hozzájárulások iránti kérelmek tárgyában

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

91/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Ózike utca hrsz 2553/1 ingatlan villamosenergia ellátásához szükséges földkabel kiépítése tervdokumentáció – tervszám: DU-24601-1 (készítő: Kekrolix Kft.) megvalósításához – mint a Dunabogdány, Ózike utca 2447/4 és 2550/4 hrsz.-ú kivett közút ingatlanok tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Közútkezelői hozzájárulások iránti kérelmek tárgyában

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

92/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány 3411 hrsz és 3408 hrsz szám alatti ingatlan földkábeles csatlakozó létesítés megnevezésű tervdokumentáció – tervszám: CS-39844 (készítő: MULTI Villany Kft.) megvalósításához – mint a Dunabogdány, Öreg Szőlőhegyi utca 3246. hrsz.-ú kivett közút, a 3507 hrsz-ú kivett közút és a 097/4 kivett vízmosás ingatlanok tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2024. (VII.29.) önkormányzati határozata Közútkezelői hozzájárulások iránti kérelmek tárgyában

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot.

93/2024. (VII.29.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Dunabogdány, Fácános utca 2547/8 hrsz. szám alatti ingatlan földkábeles csatlakozó létesítés megnevezésű tervdokumentáció – tervszám: CS-24/649 (készítő: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft.) megvalósításához – mint a Dunabogdány, Fácános utca 2547/7 hrsz.-ú kivett közút ingatlan tulajdonosa és kezelője – közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást ad a következő feltétellel:

- A kivitelezési munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal közterület-bontási engedély iránti kérelem benyújtása és személyes konzultáció kezdeményezése szükséges az Önkormányzatnál.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

7. napirendi pont: Egyebek

Héder Tamás: A KTI javaslatát mutatja be. Képeken mutatja be, hogy alakul a gyakorlatban. Bemutatja, hogy adott helyekre milyen táblákat javasol. Táblákkal lehetne tájékoztatni a parkolási szabályokról, példaként képet is bemutat.

Schuszter Gergely: Szeretném, ha ezek a területek a terv minden pontjával egyezne. Kipróbálnám a javaslatot. A környezetvédelmi engedélyeket nem fogjuk szerinte megkapni.

Héder Tamás: Az egyetemisták terveiben szerinte nem szerepel az, hogy a buszforduló itt maradjon.

Dr. Hidas András: Szimpatikus az előadott verzió. Fenntartás biztos legyen. Megállni tilos táblára, rálóg a fa lombja, nincs e magasan a tábla?

Rác Balázs: Nyári napok a kritikusak. Támogatom a rendezését a parkolónak. Jelenlegi helyzetet meghagyva a KTI terveket figyelembe véve Tamás méréseivel kialakuljon egyértelmű kitáblázás és felfestés.

8. napirendi pont: Szociális ügyek

A 8. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést – a zárt ülést követően – 20:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Lindmayer Eszter
jegyző