

Dunabogdányi Polgármesteri Hivatal
2023 Dunabogdány, Kossuth L. u. 76.

JEGYZŐKÖNYV

**DUNABOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2016. SZEPTEMBER 12-ÉN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Dunabogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 12-én a Községháza nagytermében megtartott üléséről

Jelen vannak: Schuszter Gergely polgármester
Bánáti Bence alpolgármester
Gräff Albertné képviselő
Dr. Hidas András képviselő
Rác Balázs képviselő
Rokfalusy Balázs képviselő
Spanisberger János képviselő

Dr. Németh József jegyző

Schuszter Gergely: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. „Gondolatmegálló” projekt prezentáció
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
2. Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjének helyi szabályozásával kapcsolatos észrevételek, ill. fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
3. Az Óvoda ill. a József A. utca és az Általános Iskola összekötésére irányuló tervezési munka megrendelése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
4. A 2016. évi szociális célú tűzifaprogram
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
5. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
6. Dunabogdány településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása (Bergmann tó és környéke)
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
7. 2016. évi fejlesztések, beruházások áttekintése
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
8. Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
9. Faültetés a kerékpárút mellett a 11. sz. főút melletti szakaszon
Előterjesztő: Rokfalusy Balázs képviselő
10. Gazdasági program
Előterjesztő: Rokfalusy Balázs képviselő

11. Egyebek
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
12. Dunabogdányi Rehabilitációs Központ projekt
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
13. A 11. sz. főút növényiszigeteinek fenntartási, növénytelepítési és növényótlási munkálatai, ill. telepített útsorfák koronaápolási munkálatai tárgyú 68/2016. (VI. 13.) önkormányzati határozat módosítása
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester
14. A Sörpult Kft.-vel kötött bérleti szerződés
ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Schuszter Gergely polgármester

1. napirendi pont: „Gondolatmegálló” projekt prezentáció

Schuszter Gergely: Köszönti Ligetvári István elnököt és a Trafik Kör Kortárs Művészeti Egyesület munkatársait, majd megadja neki a szót a bemutató megtartásához.

Ligetvári István: Ismerteti a „Gondolatmegálló” projekt keretében a Dunabogdány, Kossuth L. úton Budapest irányába lévő három meglévő buszmegálló (Patak, Községháza, Sportpálya) átalakítására készített koncepcióterveket, javaslatokat. A buszmegállók felújítása, ill. annak tervezése során egy egyedi kortárs művészeti arculatot (helytörténeti fényképekkel, és pozitív gondolatokkal, idézetekkel) is megálmodnak minden egyes megállóhoz, ismerteti ezeket a grafikai ötleteket. A Sportpálya megállónál a meglévő szerkezet elbontását és új megálló létesítését javasolják. A Pataknál maradna a meglévő szerkezet, újonnan csak egy Z alakú pad kerülne beépítésre. A Községháza megállónál szintén a pad lenne a kortárs beavatkozás, ill. egy szemafor elhelyezése indokoltnak látszik. Közösségi tervismertetést egy, az Egyesület tevékenységét bemutató kiállítással egybekötve vállalnak október hónapban.

Rokfalusy Balázs: Elképzelhető-e, hogy valamelyik megállónál a két bogdányi festőművész egy-egy alkotásának másolatát valamilyen formában belevegyék a koncepcióba?

Ligetvári István: Át kell gondolni a kidolgozott koncepciókat, de elméletileg igen.

Bánáti Bence: A szerzői jogok okozta problémákra hívja fel a figyelmet a festmények kapcsán.

Schuszter Gergely: A közösségi tervismertetés, bizottsági tárgyalás után a novemberi ülésen születne végleges döntés, a véglegesített tervekhez műszaki tervdokumentáció és költségszámítás is készül.

2. napirendi pont: Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjének helyi szabályozásával kapcsolatos észrevételek, ill. fellebbezések elbírálása

Schuszter Gergely: Köszönti a megjelenteket.

Szabó Imre: A Forgó Söröző üzemeltetője, bérlője sajnálatát fejezi ki, hogy a megkérdezésük nélkül született meg az önkormányzati rendelet, lettek volna észrevételeik a megalkotása előtt. Kifejti, hogy az állandó eltérő nyitvatartási kérelme ügyében alapos indok nélkül született elutasító döntés. Ezért fellebbezést nyújtott be. Az elfogadott változtatás jelentősen érinti az üzletet, forgalom csökkenést, ezáltal pedig bevétel kiesést okoz.

Schuszter Gergely: Más szemszögből állunk a kérdéshez. Az éjszakai nyitva tartás korlátozásával az Önkormányzat célja annak előmozdítása volt, hogy a vendéglátó üzletek környékén, a közterületeken biztonság legyen. Egyes szórakozóhelyeken, vagy azok előtt a közterületen sajnálatos módon időnként rendbontásra kerül sor. A rendelet egységes szabályozást ír elő a vendéglátó üzletekre, így felügyelhető, ellenőrizhető a működés. Ismerteti a Szentendrei Rendőrkapitányság vezetője részvételével tartott egyeztetés részleteit. Az érintett üzemeltetők részéről is proaktív magatartás szükséges az ilyen helyzetek elkerülése érdekében, kamerarendszer kiépítése a nyomon követhetőségért, szorosabb együttműködés a rendőrséggel. A közbiztonság, ill. a biztonságos szórakozás garantálása intézkedéseket igényel.

Bánáti Bence: Nehéz ilyen döntést hozni, hiszen sokszor személyes kapcsolat van. Viszont meglátása szerint kulturált így a vendéglátó üzletek működése, ez a nyár rendbontás nélkül zajlott le. Javasolja, hogy határozzunk meg egy kvázi „próbaidőt” aminek a tapasztalatai alapján változtathatnánk, enyhíthetnénk a szabályozáson.

Schuszter Gergely: A korlátozás nem örökre szól, de álláspontja szerint az üzemeltetők, tulajdonosok oldaláról is intézkedéseket kell tenni a biztonságért. Az Önkormányzatnak pedig az éjszakai nyitva tartás korlátozása lehet eszköz a kezében, hogy előmozdítsa a biztonságos működést, ill. fel tudjon lépni, ha szükséges.

Dr. Hidas András: Hosszabb távon érdemes gondolkodni a biztonság garantálásáról. A rendelet azért született meg, mivel voltak jelzések a hajnali zárás utáni vandalizálásokról, elsősorban a közterületeken, ami lépések megtételét tette szükségessé. Véleménye szerint a rendeletben az eltérő nyitva tartás engedélyezését tovább kellene finomítani.

Rokfalusy Balázs: Össze kell zárni mindkét oldalnak, de egyetért azzal, hogy a hosszabb nyitva tartásért az üzemeltetők oldalról is intézkedések szükségesek. Ezeket kellene meghatározni (mit várunk el), és ha ezt teljesítik, lehessen tovább nyitva az adott üzlet. Cél, hogy a vandalizálókat tántorítsuk el, ez közös érdek. Így összességében a biztonságot is egy szinttel feljebb emeljük egyúttal.

Lőrinc Miklós: A Szúnyog Büfé üzemeltetője szerint éjfélig lehet úgy működtetni egy helyet, hogy ne legyen gond, probléma.

Schuszter Gergely: A biztonság emelését mindenképpen kérjük, ebben legyenek partnerek az Önkormányzattal. Pl. térfigyelő kamera telepítése, rendőrségi forródrót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

85/2016. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjének helyi szabályozásával kapcsolatban a bevezetett szabályozás felülvizsgálata, hosszabb nyitva tartás engedélyezése az érintett tulajdonosok, üzemeltetők részéről előzetes intézkedéseket igényel.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Az Óvoda ill. a József A. utca és az Általános Iskola összekötésére irányuló tervezési munka megrendelése

Schuszter Gergely: Ismerteti az ajánlatot, valamint gondolatindítóként kioszt négy lehetséges változatot. Kéri, hogy a településfejlesztéssel foglalkozó bizottság is tárgyalja meg, majd a novemberi ülésen véglegesíteni kell a tervet, hogy a jövő évi költségvetés tervezésekor ezzel már számolni lehessen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

86/2016. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Óvoda, ill. a József A. utca és az Általános Iskola összekötésére irányuló tervezési munkát a TANDEM Mérnökiroda Kft.-től rendeli meg 400.000,- Ft + ÁFA vállalási áron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kft.-vel történő szerződéskötésre.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: A 2016. évi szociális célú tűzifaprogram

Dr. Németh József: Idén is megjelent a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására irányuló pályázati kiírás. A pályázati kiírás alapján a 2016. január 1-jei lakosságszám alapján az 5000 fő lakosságszám alatti települési önkormányzatok idén is szociális célú tűzifavásárláshoz vagy szénvásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújthatnak be. A támogatás felhasználásának feltétele a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³ + ÁFA mértékű önrész vállalása. Az önerőn felül a tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - származó költségek is a települési önkormányzatot terhelik.

Az igényelhető mennyiség meghatározása megváltozott a korábbi évekhez képest, idén az önkormányzat 2015. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2016. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján került meghatározásra. Dunabogdány esetében ennek figyelembe vételével a maximálisan igényelhető tűzifamennyiség: 288 m³. A belügyminiszter a benyújtott támogatási igényekről a rendelkezésre álló előirányzat erejéig dönt, legkésőbb 2016. október 30-ig. A belügyminiszter az igényelnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult. A pályázati kiírás értelmében az igényekből elsődlegesen a 25 m³ alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani, az e fölötti mennyiségek esetében csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2015. évi átlagos létszámának a település aktív korú (18-65 év) lakosságához viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A pályázati kiírás értelmében a támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit - legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza. Ismerteti a rendelettervezetet.

Gräff Albertné: Javasolja 118 m³ mennyiségű tűzifa igénylésére a pályázat benyújtását. Így az igényelhető támogatási összeg mellé önkormányzatunknak 149.860,- Ft összegben kell önrészt vállalnia, ez a 2016. évi költségvetésből kigazdálkodható.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

87/2016. (IX. 12.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a 2016. augusztus 23-án közzétett, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt pályázati felhívás alapján 118 m³ szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy

- az 1. pontban megjelölt 118 m³ mennyiségű tűzifa vásárlásához 149.860,- Ft saját forrást biztosít a 2016. évi önkormányzati költségvetésről szóló 1/2016. (II. 17.) önkormányzati rendeletben.
- a szociális célú tűzifában részesülő személyektől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a rendeletalkotási javaslatot.

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Dunabogdány Község Önkormányzata 8/2016. (IX. 14.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa támogatásról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

5. napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Dr. Németh József: Ismerteti az előterjesztést, a pályázati kiírás két – A és B jelű – típusát, az egyik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók részére igényelhető, a másik pedig a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányaikat megkezdő fiataloknak szól. A pályázat beadási határideje 2016. november 8. napja, pályázati tájékoztató a Hivatalban megtalálható, de az interneten is elérhető. Beadni az erre rendszeresített internetes felületen kell.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

88/2016. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- dönt arról, hogy csatlakozik a 2016. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez;
- felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a „*Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról*” c. dokumentumot.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester
Határidő azonnal

6. napirendi pont: Dunabogdány településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása (Bergmann tó és környéke)

Dr. Németh József: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szóban forgó módosítás véleményezési szakasza lefolytatásra került, a szakhatósági vélemények beérkeztek. Ismerteti a véleményeket, melyek alapján a településtervezők javították, véglegesítették a dokumentációt. Ehhez az ún. záró szakmai vélemény bekérése szükséges még.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

89/2016. (IX. 12.) önkormányzati határozat

1. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunabogdány településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének a Bergmann tó és környéke szabályozása érdekében kezdeményezett módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket megismerte és elfogadja. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beérkezett vélemények között eltérő vélemény egy volt, aminek megfelelően a dokumentáció

javításra került.

2. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének a Bergmann tó és környéke szabályozása érdekében kezdeményezett módosítása véleményezési szakaszát lezárja és felkéri a polgármestert, hogy a döntés dokumentálásáról és közzétételéről gondoskodjon.
3. Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunabogdány településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének a Bergmann tó és környéke szabályozása érdekében kezdeményezett módosítása tervezetét jóváhagyásra alkalmasnak tartja, és annak véglegesített dokumentumait az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum kíséretében megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal részére a záró szakmai vélemény kiadása érdekében.

Felelős: Schusztter Gergely polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: 2016. évi fejlesztések, beruházások áttekintése

Schusztter Gergely: Ismerteti a 2016. évi fejlesztések, beruházások állását, költségeit. Ezek a következők:

- József Attila utcai ingatlanvásárlás vételár-részletének teljesítése;
- Multifunkciós sportpálya építés befejezése;
- Művelődési Ház kapujának cseréje;
- 20 személyes busz vásárlása a Sportegyesületnek;
- Új óvodaépület tervezése és pályázat beadása;
- Sármentesítés a Csapás dűlő, Kőkereszt dűlő, Pacsirta utca teljes hosszában, Svábhegy utca Fácános utca felőli szakasza (50 m), Bogonhádi út patak felől (150 méter);
- Védőnői tanácsadó felújítása;
- Iskola udvar első ütemének megépítése;
- Iskola utca járda felújítása;
- Sportcsarnok részleges tetőjavítása;
- Tanuszoda tetőszigetelési munkáinak elvégzése a lapos tetőn, ill. karbantartási munkák;
- Árpád utca felújítása (PUSCHO Kft. együttműködésével);
- Dunabogdány intézményeinek energiahatékonysági megújítása (napelemes energiatermelő rendszerek kiépítése a Polgármesteri Hivatalban, az Általános és Zeneiskolában, valamint a Tanuszodában, illetőleg beltéri LED-világítás korszerűsítés a Hivatalban és az Iskolában).

8. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Tájékoztatást ad a pénzügyi-gazdálkodási munkatárs álláshely pályázat állásáról, 7 pályázó adta be jelentkezését.

Képviselő-testületi köszöntések:

- Palkovics János és Rudolf Terézia 50 éves házassági évforduló – 2016. augusztus 27.
- Fodor Vilmos és Kammerer Margit 50 éves házassági évforduló – 2016. augusztus 27.
- Schneider Mihályné 95.születésnap – 2016. szeptember 1.

9. napirendi pont: Faültetés a kerékpárút mellett a 11. sz. főút melletti szakaszon

Rokfalusy Balázs: A 11. sz. főút mellett a kerékpárúton telepített fasorból felmérése szerint 22 db fa hiányzik. Egy akció, „mozgalom” meghirdetését javasolja, melynek lényege, hogy partneri együttműködés keretében valósítsuk meg a kerékpárút mentén álló fasor pótlását, vagy adott esetben bővítését az Önkormányzat, a bogdányi polgárok, civil szervezetek, és vállalkozások bevonásával. Akik önként és szívesen hozzájárulnának a kitűzött cél megvalósításához, azoknak egyrészt lehetőségük lenne pénzbeli hozzájárulás befizetésére a Polgármesteri Hivatalban, másrészt az őszi ültetési munkában is részt vehetnek majd. Két fafaj van jelenleg: gömb juhar és gömb kőris. Ilyen fajtákat kellene a pótlás során is telepíteni, fontos az egység fenntartása.

Schuszter Gergely: Támogatja az ötletet, az Önkormányzat részvételi szándékát kifejezi. Egyúttal jelzi, hogy magánszemélytől 50.000,- Ft támogatás érkezett már korábban az Önkormányzathoz erre a célra, ezt is idén fel kell végre használni.

A Képviselő-testület egyetértett a kerékpárút mentén álló fasor pótlására irányuló felhívás meghirdetésével.

10. napirendi pont: Gazdasági program

Rokfalusy Balázs: Az Önkormányzat megbízásából készült el 2015. évben a település gazdaságfejlesztési terve, melynek elkészítése során a megbízott cég képviselői fórumot, workshopot tartottak is a helyi civileknek és vállalkozásoknak, ill. interjúkat készítettek. Az elkészült dokumentum jó iránymutató a tervezés során. Hasznos abból a szempontból is, hogy külső, „új” szemmel néz rá a településre. Bizonyos helyen javításra szorult, ill. az anyag kiegészítését látta szükségesnek.

Emellett továbbá abból egy felhasználóbarát néhány oldalas kivonat összeállítását végezte el és ismerteti a Képviselő-testületnek. Ez tulajdonképpen egy felsorolásszerű melléklet, ahol könnyen követhető, hogy mi az, ami megvalósult, ill. időszakonként felülvizsgálható, az időközben felmerülő új tételekkel kiegészíthető.

A melléklet az alábbi tematika szerint épül fel: Ingatlanfejlesztések, Iparterület fejlesztésről megvalósíthatósági tanulmány készítése, Korlátozott belterület bővítés lehetőségének vizsgálata, Út felújítások, csapadék elvezetés, Településkép fejlesztése: egységesebb, rendezettebb településkép kialakítása, Turisztikai fejlesztések, Kulturális - és szemléletfejlesztések, Szolgáltatásfejlesztés, Pénzügyi és gazdasági irányelvek.

Schuszter Gergely: Megköszöni Rokfalusy Balázs munkáját. Fontos sorvezető is egyben ez az anyag, sok mindenhez hozzáfogott már a Képviselő-testület, ill. több már meg is valósult. Tulajdonképpen ez a későbbi képviselő-testületek számára is használható dokumentum, több mint a kötelezően előírt gazdasági ciklusprogram.

11. napirendi pont: Egyebek

a) Beszerzési Szabályzat jóváhagyása

Dr. Németh József: Ismerteti a Szabályzatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem és tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

90/2016. (IX. 12.) önkormányzati határozat

Dunabogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló Szabályzatát.

Felelős: Schuszter Gergely polgármester, Dr. Németh József jegyző
Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Dunabogdányi Rehabilitációs Központ projekt

13. napirendi pont: A 11. sz. főút növényzigeteinek fenntartási, növénytelepítési és növénypótlási munkálatai, ill. telepített útsorfák koronaápolási munkálatai tárgyú 68/2016. (VI. 13.) önkormányzati határozat módosítása

14. napirendi pont: A Sörpult Kft.- vel kötött bérleti szerződés

A 12, 13., 14. napirendi pontokat **zárt ülés** keretében tárgyalták, amely külön jegyzőkönyvben szerepel.

Mivel egyéb kérdés, indítvány nem hangzott el, **Schuszter Gergely** megköszönte a testületi ülésen való részvételt, és az ülést 21:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Schuszter Gergely
polgármester

Dr. Németh József
jegyző